

L'entreprenariat Vert



Cas de succès d'entrepreneurs verts en Méditerranée



Terre de liens : Investissement éthique pour une agriculture biologique à petite échelle en France

2

Nom du projet:	Terre de liens
Ville, pays:	Divers bureaux régionaux, France
Nom du chef d'entreprise/fondateur:	Sjoerd Wartena

Description:	Association ayant pour objet de créer un réseau de fermes dont la voix serait entendue dans les débats politiques, économiques et sociaux en ce qui concerne l'utilisation de la terre. Terre de liens apporte un financement aux agriculteurs biologiques à petite échelle en augmentant l'investissement des individus ayant un intérêt pour l'agriculture durable et promouvant l'économie rurale.
---------------------	---

Investissement:	<p><i>Capital de départ:</i> L'association a commencé avec le temps consacré bénévolement par le fondateur et d'autres personnes. Une fois que le projet a été lancé, 50 000 euros ont été apportés par des investisseurs privés pendant la première année.</p> <p><i>Taux d'amortissement de l'investissement:</i> Entre 4 % et 5 %, ce taux d'amortissement est garanti par l'association aux personnes investissant pour un minimum de 5 ans, grâce à un régime fiscal spécial.</p> <p><i>Sources de financement:</i> La gestion de l'association est financée par les Conseils régionaux et la société de financement éthique est principalement financée par des investisseurs privés, avec 5 % du capital provenant de fonds de pension, ce qui est imposé par la législation française pour investir dans un fonds éthique.</p>
------------------------	--

Parties prenantes:	Relier, une association nationale pour l'économie rurale, le mouvement pour l'agriculture biodynamique et biologique, la NEF, une banque éthique internationale, et de petits groupes de réseaux de financement pour les agriculteurs, le Groupement foncier agricole (GFA).
---------------------------	--

Création d'emploi:	Les associations régionales Terre de liens disposent d'un effectif de 35 personnes à temps plein, 1 500 bénévoles, et 20 antennes régionales. 300 personnes travaillent dans les fermes avec le soutien de l'association (en moyenne 1 personne pour 8 hectares).
---------------------------	---

Chronologie:	<p>1973: Sjoerd quitte les Pays-Bas pour la France.</p> <p>1980: Il a la première idée, inspirée de la Community Land Trust au Royaume-Uni des fonds verts de Triodos aux Pays-Bas. Sjoerd était également en contact avec le mouvement pour l'agriculture biologique et biodynamique.</p> <p>1998: Constitution du premier groupe de travail pour développer l'initiative.</p> <p>2003: Fondation de l'association.</p> <p>2006: Concession de la licence nécessaire pour pouvoir gérer des fonds d'investissement.</p> <p>2009: Concession de la licence nécessaire pour recevoir des donations (en terre ou en argent).</p> <p>2011: 7 000 membres et 20 antennes régionales, avec un total de 20 millions d'euros investis.</p>
---------------------	---

Étude de faisabilité:	7 années de développement du projet avec un groupe de travail composé d'autres personnes et associations intéressées. Tous les aspects juridiques et financiers ont été étudiés pendant ce temps, ainsi que le concept global du projet et ses détails pratiques.
------------------------------	---

Approche géo/socio/économique:

Le paysage rural est dominé par des politiques agricoles officielles visant à stimuler la production à grande échelle pour les marchés internationaux. Néanmoins, il existe en France un intérêt pour la qualité de l'alimentation et les aliments produits au niveau local, et les consommateurs recherchent des produits locaux. Dans ce contexte, il existe à la fois un intérêt pour soutenir l'économie locale et une toile de fond de défis économiques dans lesquels la terre est cependant utilisée comme un produit de spéculation.

Caractéristiques principales:

Concilier l'intérêt du consommateur et les besoins de gestion de la terre. Le projet a vu le jour au bon moment.

Raison d'être et motivation:

En arrivant en France, Sjoerd a constaté que la transmission des connaissances agricoles de génération en génération avait été interrompue et qu'une nouvelle manière de préserver ces connaissances était nécessaire. Libérer le jeune agriculteur de l'obligation d'acheter des terres constitue l'élément clé. Terre de liens achète la terre et la loue aux agriculteurs de manière à ce que ces derniers puissent investir en matériel, semences, etc.

Le but socioéconomique de l'initiative consiste à soutenir l'économie rurale et à permettre aux jeunes agriculteurs d'accéder au capital pour acheter la terre et développer leur production, ainsi qu'à promouvoir une forme d'agriculture contribuant au développement durable.

Forces:

Le mélange d'idées et d'actions ainsi que l'expérience du terrain.

Défis et contraintes:

Faire en sorte que le message de la communauté agricole durable soit entendu dans les forums importants et organiser des groupes dans ce but.

Activités et impacts directs:

Sociaux: 150 000 bénévoles dans toute la France. Des groupes locaux directement liés à des projets de fermes ont aidé les agriculteurs à développer des marchés, des bâtiments, etc.

Environnementaux: 80-100 fermes soutenues par le financement de l'association, 17 fermes ont été données directement à l'association, au total 2 500 hectares exploités dans le cadre du projet.

Économiques: 20 millions d'euros investis par 7 000 actionnaires de la société en commandite par actions (SCA). L'investissement moyen par actionnaire est de 3 000 €.

Application de technologies innovantes:

Une réponse biodynamique ou biologique pour l'agriculture. Internet est de plus en plus utile à l'association et Terre de liens s'efforce de développer l'utilisation des réseaux sociaux.

Signes d'une approche holistique / vision mondiale:

Agriculture biodynamique, et le souhait de changer les attitudes vis-à-vis de la terre.

Politiques, encouragements et réglementations nécessaires:

Le concept selon lequel la terre est une matière première doit être changé ; elle devrait être considérée comme une ressource commune au même titre que l'air et l'eau. Des changements fiscaux seraient également utiles pour encourager les donations. Un hectare de terrain agricole coûte environ 40 000 € dans de nombreuses régions de l'Europe de l'Ouest, un prix totalement étranger à la réalité économique agricole de production de denrées alimentaires et aux possibilités d'investissement des jeunes agriculteurs. En Europe de l'Est, ce sont des investisseurs d'Europe de l'Ouest qui achètent la terre au lieu des jeunes agriculteurs locaux, ce qui empêche le développement de fermes durables multifonctionnelles.

Leçons et recommandations:

Garder les pieds sur terre et trouver des partenaires. Il y en a partout !

Références: www.terredeliens.org

Terre de liens : Investissement éthique pour une agriculture biologique à petite échelle en France

2